

# Tekniska bestämmelser för konsument för leverans av närvärme som används för enskilt bruk.



## 1. Allmänt

Dessa bestämmelser tillämpas för leverans av närvärme till byggnader som är småhus för enskilt bruk. Med småhus avses en- och tvåbostadshus enligt fastighetstaxeringen.

## 2. Kontakt med Bionär Närvärme AB

Närvärmecentralens placering i byggnaden och dragning av närvärmerör inom fastigheten bestäms i samråd med Bionär Närvärme AB.

## 3. Närvärmecentral

Kunden ska utan kostnad för Bionär Närvärme AB tillhandahålla ändamålsenligt utrymme för villacentralen.

### 3.1. Utrustning

Närvärmeutrymmet skall ha god belysning för servicearbeten.

I utrymmet skall finnas:

- Tappställe för kallvatten.
- Golvbrunn.
- Eluttag för 230 V med 10 A säkring.

## 4. Bionär Närvärme AB:s anläggning

Bionär Närvärme AB äger och underhåller närvärmesystemet inklusive närvärmecentralen fram till förbindelsepunkten där kundens värmesystem ansluts.

### 4.1. Närvärmecentral består av:

- Värmeväxlare för värme och beredning av förbrukningsvarmvatten.
- Reglerutrustning för styrning av temperaturen på värmesystemet och varmvatten.
- Rörledning, värmemängdsmätare, ventiler och annan armatur på primärsidan.
- Erforderliga elledningar för reglerutrustning.

## 4.2. Utrustning för driftövervakning

Bionär Närvärme AB har rätt att i närvärmecentralen montera utrustning för fjärravläsning av värmemätare, driftövervakning av närvärmecentral och närvärmenät.

## 5. Kundens anläggning

Kundens anläggning skall vara utformad med så låga drifttemperaturer som möjligt. Ändringar på sekundärsystemet, som väsentligt kan påverka avtalade temperaturer och dimensioneringsdata, ska utföras enligt Bionär Närvärme AB:s anvisningar.

### 5.1. Sekundärsystem (Kundens anläggning)

Bionär Närvärme AB installerar prefabricerade närvärmecentraler. På centralen monterad utrustning såsom cirkulationspump, expansionskärl och blandningsventil för förbrukningsvarmvatten ingår i Bionärs driftsansvar och underhåll.

## 6. Dimensionering

Bionär Närvärme AB dimensionerar närvärmecentralen och servisledningarna.

## 7. Drift

- Bionär Närvärme AB svarar för att närvärmecentralens funktion upprätthålls.
- Kunden svarar för sekundärsidans funktion och drift.
- Kunden underhåller och städar utrymmet för närvärmecentralen.
- Kunden skall anmäla driftstörningar, läckage och andra ur driftsynpunkt anmärkningsvärda omständigheter till Bionär Närvärme AB.



## Kontaktuppgifter

Bionär Närvärme AB

Box 783, 801 29 Gävle

Kundservice: 026-17 50 00

[www.bionar.se](http://www.bionar.se)